

**MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES  
DISPOSITIONS GENERALES A TOUS LES LOTS**

**CODE COSI : 442842**  
**Numéro de projet : 2025\_PCO02\_442842**

***Acheteur public***

État - Ministère des Armées - Secrétariat Général pour l'Administration  
Direction Centrale du Service Infrastructure de la Défense  
Service d'Infrastructure de la Défense Nord-Est

***Maître de l'ouvrage***

ÉTAT - MINISTÈRE DES ARMEES

***Conducteur d'opération***

DIRECTION CENTRALE DU SERVICE D'INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE  
Service d'Infrastructure de la Défense Nord-Est

***Objet du marché***

GRESSWILLER (67) – Détachement du 6ème régiment du matériel  
Quartier Chassepot Dossier de régularisation des ICPE existants  
Bâtiments 0021, 0050, 0052, 0055, 0074 et aire aménagée 0041

**LOT 1 : VRD / GROS-ŒUVRE / TCE**  
**LOT 2 : ELECTRICITE / INCENDIE**

**COSI 442842**

***Représentant technique du maitre d'ouvrage***

Sous réserve de changement ultérieur par décision du Représentant du pouvoir adjudicateur : Monsieur le  
chef du bureau de conduite des opérations de Strasbourg ou son représentant

## **DISPOSITIONS GENERALES COMMUNES A TOUS LES LOTS..... 2**

### **ARTICLE DG 1. - PRESENTATION DE L'OPERATION.....2**

- DG 1.1. - Objet de l'opération .....2
- DG 1.2. - Allotissement .....2
- DG 1.3. - Ouvrages existants .....3
- DG 1.4. - Ouvrages à réaliser.....4

### **ARTICLE DG 2. - DOCUMENTS .....5**

- DG 2.1. - Documents techniques applicables aux marchés.....5
- DG 2.2. - Plans joints au marché.....6
- DG 2.3. - Autres documents joints au marché annexe de 1 à 12 :.....6
- DG 2.4. - Pièces à fournir par le titulaire du marché.....6
- DG 2.5. - Pièces à fournir par le titulaire du marché.....7
- DG 2.6. - Consignes à appliquer pour la réalisation des documents .....9

### **ARTICLE DG 3. - DONNEES TECHNIQUES GENERALES .....9**

- DG 3.1. - Données et contraintes naturelles .....9
- DG 3.2. - Diamètres et dimension des ouvrages et des réseau .....10
- DG 3.3. - Qualité et origine des matériaux.....10

### **ARTICLE DG 4. - PRESCRIPTIONS GENERALES D'EXECUTION .....10**

- DG 4.1. - Points de références .....10
- DG 4.2. - Traits de niveau.....11
- DG 4.3. - Contrainte et Accès au site.....11
- DG 4.4. - Interface entre corps d'état.....13
- DG 4.5. - Consignation électrique.....13
- DG 4.6. - Mise en œuvre des sources de chaleur .....14

### **ARTICLE DG 5. - GESTION DU CHANTIER.....14**

- DG 5.1. - Installations de chantier .....14
- DG 5.2. - Dispositions communes à tous les lots .....15
- DG 5.3. - Dispositions à la charge du lot n°1 .....15
- DG 5.4. - Dispositions à la charge du lot n°2.....16
- DG 5.5. - Gestion des déchets de chantier .....16

### **ARTICLE DG 6. - NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES .....17**

### **ARTICLE DG 7. - CHANTIER SOUS COVID 19.....17**

### **ARTICLE DG 8. - POINT D'ARRET IMPOSE PAR LE MAITRE D'ŒUVRE .....18**

### **ARTICLE DG 9. - PLANNING PREVISIONNEL.....20**

## **Dispositions générales communes à tous les lots**

### **ARTICLE DG 1. - PRESENTATION DE L'OPERATION**

#### **DG 1.1. - OBJET DE L'OPERATION**

L'opération décrite dans le présent marché consiste à une mise aux normes des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) et plus particulièrement au sujet de la détection et lutte incendie pour les ateliers 0021, 0050, 0052, 0055 et 0074.

Cela consistera en la création de :

- ❖ La création et pose d'un réseaux RIA pour les bâtiments 0021, 0050, 0052 et 0074 ;
- ❖ Le raccordement des réseaux RIA au réseau d'AEP
- ❖ La mise en conformité de la détection incendie pour les bâtiments 0021, 0050, 0052, 0055 et 0074.
- ❖ Création d'une ventilation naturelle pour le bâtiment 0055

L'amélioration de la zone de regroupement des déchets du site (aire 0041) sera basée sur la réglementation d'une déchetterie.

Cela consistera en la création de :

- ❖ La création de 3 box de stockages ;
- ❖ La création d'un quai d'accueil des bennes pour accueillir 6 bennes ;
- ❖ La création d'un auvent métallique protégeant les boxes ;
- ❖ La création de mur coupe-feu pour l'isolation des tiers ;
- ❖ La mise en place d'un pont bascule ;
- ❖ La création des différentes voiries ;
- ❖ Les réseaux nécessaires pour assurer le bon fonctionnement de l'installation ;
- ❖ Les clôtures des différentes zones ;

#### **DG 1.2. - ALLOTISSEMENT**

Les travaux de l'opération font l'objet de **2 marchés à lots séparés** découpés de la façon suivante :

- ❖ Lot n°1 : VRD - GROS-ŒUVRE - TCE :
  - ❖ Section technique n°1 : Travaux préparatoires, démolition et terrassements ;
  - ❖ Section technique n°2 : Voiries et réseaux divers, clôtures ;
  - ❖ Section technique n°3 : Réseaux AEP et incendie (pour RIA) ;
  - ❖ Section technique n°4 : Gros œuvre ;
  - ❖ Section technique n°5 : Charpente / Couverture / Bardage ;
  - ❖ Section technique n°6 : Revêtement de sols et DEG ;
  - ❖ Section technique n°7 : TCE ;
- ❖ Lot n°2 : ELECTRICITE / INCENDIE :
  - ❖ Section technique n°1 : Incendie, système de détection et d'alerte ;
  - ❖ Section technique n°2 : Réseaux basse tension et très basse tension ;
  - ❖ Section technique n°3 : Réseaux d'éclairage public ;

L'opération est sujette à assistance à maîtrise d'ouvrage comprenant les prestations suivantes :

- ❖ Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé :  
Nom : Monsieur VAN BERGEIJK de l'entreprise SOCOTEC Agence Construction Strasbourg  
Adresse : 5, allée Cérès CS 37018 67037 STRASBOURG  
Tél. 03 88 37 55 55

- ❖ Coordination en matière de sécurité des système incendie  
L'opération donnera lieu à un marché de SSI, ce marché est en cours de consultation. Le nom titulaire sera communiqué et présenté en période de préparation.

### **DG 1.3. - OUVRAGES EXISTANTS**

Les travaux se situent à l'intérieur de l'enceinte militaire du détachement du 6<sup>ème</sup> RMat (Régiment du Matériel) située dans la commune de GRESSWILLER (67190).

1. Zone de regroupement des déchets, aire 0041 (voir plan 03/21)

L'emplacement des travaux comporte des ouvrages existants décrit ci-dessous :

- ✓ La zone d'une surface de 1850m<sup>2</sup> est recouvert partiellement par des sols nus (environ 20% en partie Nord) et par de l'enrobe en mauvais état général.
- ✓ Le site est clôturé sur les côtés Nord, Est et Ouest. La face Sud est délimitée par un mur en parpaing béton d'une hauteur de 2m. 5 murs perpendiculaires à la face Sud de conception identiques formant 4 alvéoles. 2 autres alvéoles de même composition se situent à 10m au Nord.
- ✓ L'aire 0041 est traversée (Nord Sud) par un réseau AEP à l'Ouest (ce réseau ne sera pas touché par les travaux).
- ✓ Le réseau EP de la zone est constitué d'un seul regard (avaloire) situé dans la zone Sud-Est de l'aire 0041 relié au réseau EP du quartier par une canalisation de diamètre 140 (direction Sud)

2. Bâtiment 0021, atelier de réparation et d'entretien d'engins à moteur (voir plan n°10/21) :

Le bâtiment est classé – ICPE 2930-1-a.

Le bâtiment 0021, d'une surface de 2930 m<sup>2</sup> et construit en 1963, est organisé en plusieurs zones :

- ✓ Une zone tertiaire composée de bureaux, salles de cours, salles de préparation et de locaux techniques d'environ 570 m<sup>2</sup>
- ✓ Une zone atelier d'entretien et réparation de véhicules de 1700 m<sup>2</sup>
- ✓ Une zone de stockage et de magasin d'environ 570 m<sup>2</sup>.

La structure du bâtiment est une ossature métallique, avec des murs périphériques en parpaings sur toute la hauteur du bâtiment.

La charpente est en ossature métallique ainsi d'une toiture technique avec des lanterneaux sur toute la longueur du bâtiment.

L'arrivée d'eau potable pénètre dans le bâtiment depuis le vide sanitaire sous la pièce n°016 (sanitaire hommes).

Le bâtiment est chauffé par aérothermes à gaz.

3. Bâtiment 0050, atelier de réparation et d'entretien d'engins à moteur (voir plan n°13/21) :

Le bâtiment est classé – ICPE 2930-1-a et 2931-1.

Le bâtiment 0050, d'une surface 3260 m<sup>2</sup> a été construit en 1982. Il est divisé en deux zones :

- ✓ Une partie de production qui se compose de plusieurs ateliers, d'un magasin de stockage et d'un banc d'essai moteur,
- ✓ Deux zones tertiaires dont une au premier étage.

La structure du bâtiment est une ossature métallique avec bac acier nervuré.

La charpente se compose de fermettes en « dent de scie », elle est métallique avec une couverture en bac acier.

L'arrivée d'AEP pénètre dans le bâtiment depuis la façade Est passant par les fondations et traversant la dalle béton (la vanne de coupure se trouve dans la pièce 003).

Le bâtiment est chauffé par aérotherme à gaz.

4. Bâtiment 0055, à usage de stockage :

Le bâtiment est classé – ICPE 2930-1-a

Le bâtiment 0055, construit en 1986, est un bâtiment à usage de stockage de produits liés aux activités de maintenance sur les véhicules (huiles etc.) de 120 m<sup>2</sup>.

Il est composé de 8 alvéoles.

Sa structure est en béton armé traitée par une peinture extérieure. Elle est surmontée d'une charpente métallique un pan avec couverture en bac acier nervuré.

Dans les alvéoles, des caniveaux de sol munis de grille sont raccordés au réseau EU du quartier. Les produits sont stockés sur des bacs de rétention, en respectant les capacités de ces derniers.  
L'alimentation électrique du bâtiment est assurée depuis le TGBT dans le bâtiment 0050 via un coffret électrique extérieur situé sur la façade nord.  
Le bâtiment n'est pas alimenté en eau potable. Il est raccordé aux réseaux d'eau pluviale et d'eaux usées du quartier.

5. Bâtiments 0052 et 0074, atelier de peinture :

Les bâtiments sont classés – ICPE 2930-2 et 1978

Le bâtiment 0052 est un poste de lavage de 400 m<sup>2</sup> construit en 1983.

Le bâtiment 0074 est un tunnel de peinture construit en 1990.

Ces deux bâtiments sont mitoyens et communicants. Ils se composent de plusieurs pièces, cabine de peinture, atelier matériel, magasin de peinture, poste de lavage et bureau.

Leurs structures sont constituées d'une ossature métallique avec bac acier nervuré, ainsi que d'une toiture à un pan dans le même matériau.

L'arrivée d'eau se trouve dans la pièce 001 du bâtiment 0052.

Le bâtiment est chauffé par des aérothermes à gaz.

#### **DG 1.4. - OUVRAGES A REALISER**

Les travaux d'adaptation au site pour l'aire 0041 avec la réalisation d'une zone de regroupement des déchets (déchetterie) comprennent :

- ❖ La réalisation du terrassement pour l'ensemble du projet ;
- ❖ La réalisation des structures de voiries ;
- ❖ La réalisation de tous les réseaux enterrés ;
- ❖ La réalisation de la rampe de déchargement et d'accueil des 6 bennes ;
- ❖ La mise en place des bordures et caniveaux ;
- ❖ La réalisation des couches de surface en enrobé classique, en enrobé étanche et en béton ;
- ❖ La mise en place d'un séparateur à hydrocarbures et ses équipements ;
- ❖ La mise en place de signalisations verticales et horizontales ;
- ❖ La construction de 3 boxes sous auvent pour la récupération des déchets dangereux ceinturés par un mur coupe-feu 2h dépassant d'un mètre la couverture ;
- ❖ La construction d'une zone pour la récupération des pneumatiques ;
- ❖ La réalisation de toutes les clôtures, portails et portillons du projet ;
- ❖ La fourniture et la pose d'un pont bascule ;
- ❖ La fourniture et pose des systèmes de détections incendie pour les 3 alvéoles destinés aux matières dangereuses ;
- ❖ Le raccordement des nouveaux systèmes de détection à la central incendie du bassin d'orage ;
- ❖ La fourniture et pose des équipements de l'éclairage public (mats, fourreaux, grillage avertisseur, ....)

Les travaux d'adaptation au site pour les ateliers 0021, 0050, 0052, et 0074 pour la mise en conformité de la détection incendie et le dispositif de lutte contre l'incendie (RIA) comprennent :

- ❖ La réalisation des fouilles et tranchées pour l'ensemble des futurs réseaux RIA de chaque bâtiment ;
- ❖ La réalisation des piquetages des futurs réseaux RIA au réseau AEP du site au plus proche de chaque bâtiment ;
- ❖ La fourniture et pose d'une panoplie RIA pour l'ensemble des futurs réseaux RIA de chaque bâtiment ;
- ❖ La fourniture et pose de la distribution en eau pour l'ensemble des futurs réseaux RIA de chaque bâtiment ;
- ❖ La réalisation de la ventilation naturelle des alvéoles du bâtiment 0055 avec le percement et la pose de grilles de ventilation ;
- ❖ La reprise de tous les percements de cloison pour l'ensemble des futurs réseaux RIA de chaque bâtiment ;
- ❖ La dépose des centrales incendie et équipements existants ;
- ❖ La fourniture et pose de central incendie de catégorie A avec équipement de type 1 dans les locaux à risques

## **ARTICLE DG 2. - DOCUMENTS**

### **DG 2.1. - DOCUMENTS TECHNIQUES APPLICABLES AUX MARCHES**

Les documents généraux applicables aux marchés sont :

- ❖ les documents énoncés dans le CCAP ;
- ❖ les DTU et Normes en vigueur ;
- ❖ les documents publiés par le CSTB, CNPP et relevant de la procédure de l'avis technique : cahiers et avis techniques ;
- ❖ le présent CCTP.

Les textes sont à prendre en compte avec toutes leurs actualisations au moment de la remise d'offre. La liste ci-dessus est non exhaustive, les entrepreneurs devront prendre en compte la réglementation dans son intégralité concernant les ouvrages à réaliser au titre du présent marché.

Ne seront donc pas considérées comme travaux supplémentaires, les modifications imposées par les organismes de contrôle, les recommandations du fabricant (sur l'utilisation et la mise en œuvre de ses produits) et notamment en cas d'application des règlements de sécurité, des normes, des textes de lois et des règles de l'art en vigueur à la date d'établissement des prix par l'entreprise.

Si une modification à une norme ou à un règlement intervenait après la date d'envoi du dossier de consultation des entreprises, il appartiendrait à chaque entrepreneur, sous sa seule responsabilité, d'en informer le maître d'œuvre par écrit, éventuellement avec accusé de réception, en indiquant également les conséquences techniques et financières résultant de cette modification.

Chaque entrepreneur aura étudié, pour l'établissement de son offre, de façon approfondie, le dossier de consultation. Sauf stipulation contraire explicite, le fait de devoir la pose entraînera la fourniture et le raccordement des matériels. Il lui appartiendra de signaler en temps utile, obligatoirement avant la remise d'offres, les omissions, les imprécisions ou les contradictions qu'il aurait pu relever dans les documents fournis, et de demander les éclaircissements nécessaires.

L'offre remise par l'entrepreneur prend en considération :

- ❖ Tous les moyens de mise en œuvre (matériels, humains et techniques) pour réaliser les ouvrages demandés
- ❖ Les travaux préparatoires nécessaires à la réalisation des ouvrages (préparation des supports, démolitions/reconstructions, dévoiements des ouvrages existants, renforcements des supports etc...) ;
- ❖ Le respect qualitatif et quantitatif minimum imposé par le descriptif technique
- ❖ Le dimensionnement des ouvrages de telle sorte que ceux-ci remplissent leurs fonctions élémentaires de résistance et de bon fonctionnement.

En conséquence, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du marché, pour refuser l'exécution des travaux nécessaires au complet achèvement des installations en ordre de fonctionnement pour prétendre ultérieurement à des suppléments au montant de son offre ou pour justifier un mauvais fonctionnement.

## **DG 2.2. - PLANS JOINTS AU MARCHÉ**

Les plans joints au marché sont au nombre de 21 au format A3 dont l'inventaire et la diffusion sont définis ci-dessous :

<b>Numéro de plan</b>	<b>Intitulé</b>
01-21	Plan de situation – Etat actuel_1/20000
02-21	Plan de masse – Etat actuel _1/2500
03-21	Aire 0041 – Plan de masse partiel – Etat actuel_1/300
04-21	Aire 0041 – Plan de masse partiel – Etat futur_1/180
05-21	Aire 0041 – Coupe AA – Coupe BB – Etat futur_1/150
06-21	Aire 0041 – Détails Technique – Etat futur_1/150
07-21	Aire 0041 – Quai – Etat futur_1/180
08-21	Aire 0041 – Alvéoles – rez-de-chaussée – Etat futur_1/110
09-21	Aire 0041 – Alvéoles – coupe AA – Etat futur_1/30
10-21	Bâtiment 0021 – rez-de-chaussée – Etat actuel_1/200
11-21	Bâtiment 0021 – rez-de-chaussée – Etat futur_1/200
12-21	Bâtiment 0021 – coupe AA – Etat futur_1/200
13-21	Bâtiment 0050 – rez-de-chaussée – Etat actuel_1/200
14-21	Bâtiment 0050 – rez-de-chaussée – Etat futur_1/220
15-21	Bâtiment 0050 – coupe AA – Etat futur_1/200
16-21	Bâtiment 0055 – rez-de-chaussée – Etat actuel_1/60
17-21	Bâtiment 0055 – rez-de-chaussée – Etat futur_1/60
18-21	Bâtiment 0055 – coupe AA – Etat futur_1/30
19-21	Bâtiment 0052&0074 – rez-de-chaussée – Etat actuel_1/100
20-21	Bâtiment 0052&0074 – rez-de-chaussée – Etat futur_1/100
21-21	Bâtiment 0052&0074 – coupe AA – Etat futur_1/60

Avant tout commencement de travaux, le titulaire est tenu de vérifier les cotes et les renseignements figurant sur les plans.

## **DG 2.3. - AUTRES DOCUMENTS JOINTS AU MARCHÉ ANNEXE DE 1 A 12 :**

- ❖ 20250822\_GINGER\_Etude de sol G2 AVP
- ❖ 20250331\_HPC\_Diagnostic de l'état du sous-sol\_Future déchetterie
- ❖ 20250908\_SOCOTEC\_PGCSPS indice 0
- ❖ Rap-AAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0021
- ❖ Rap-PBAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0021
- ❖ Rap-AAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0050
- ❖ Rap-PBAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0050
- ❖ Rap-AAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0052-0074
- ❖ Rap-PBAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0052-0074
- ❖ Rap-AAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0055
- ❖ Rap-PBAT\_USID - QUARTIER CHASSEPOT - BAT 0055
- ❖ Cahier des Normes Graphiques du SID\_EXPL EXTERNE 26-01-2023 (charte graphique du SID).

## **DG 2.4. - PIÈCES A FOURNIR PAR LE TITULAIRE DU MARCHÉ**

Durant la période de préparation, il sera fourni :

- ❖ Le fichier informatique regroupant tous les niveaux de la charte SID nécessaire à l'établissement des plans de récolement (extension .dwg).
- ❖ Les fiches de recensement des composants, installations et constituants (CIC) spécifiques à chaque type de travaux, relevant précisément chaque appareillage (marque et caractéristiques techniques) mis en place par le titulaire

## **DG 2.5. - PIÈCES A FOURNIR PAR LE TITULAIRE DU MARCHE**

### **1. Pièces à fournir durant la période de préparation :**

En supplément des documents demandé dans le CCAP à l'article 8.1.b durant la période de préparation. Le titulaire fournira en 2 exemplaires (1 en version papier et un en version dématérialisé), les documents suivant au maître d'œuvre :

- ❖ Déclaration d'ouverture de chantier (cerfa n°13407\*01) ;
- ❖ Copie de la déclaration d'ouverture de chantier employant dix (10) personnes au moins pendant plus d'une semaine, adressée à (cas des chantiers à l'intérieur des terrains militaires, sans accès direct sur l'extérieur) :  
Contrôle Général des Armées - Inspection du Travail dans les Armées - 60 Boulevard du Général Martial Valin - CS21623 - PC066 - 75509 PARIS cedex 15
- ❖ Liste nominative du personnel ayant à travailler sur le chantier avec copie couleur lisible des cartes d'identité (impérativement dans les 15 premiers jours de la période de préparation) ;
- ❖ Fiches de renseignements détaillées (fiche SOPHIA) de chaque personnel. Format A 4 réglementaire fourni par le maître d'œuvre destiné à la Direction du Renseignement et de la Sécurité de la Défense (DRSD).
  - ✓ L'accès au site ainsi que le commencement des travaux seront possibles qu'après délivrance des autorisations par la DRSD.
- ❖ Copie des contrats d'assurance pour les ouvrages demandés aux marchés ;
- ❖ Les P.P.S.P.S ;
- ❖ Les certificats de capacité des personnels ;
- ❖ Les documentations et avis techniques sur les matériaux et les procédés utilisés ;
- ❖ Les notes de calcul des ouvrages ;
- ❖ Le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux accompagné du projet d'installations de chantier et ouvrages provisoires faisant apparaître les durées de tâches ainsi que les liaisons fonctionnelles avec les différents corps d'état ;
- ❖ Un échéancier prévisionnel des paiements ;
- ❖ La décomposition détaillée du prix global et forfaitaire.
- ❖ Un schéma d'organisation et de gestion des déchets, la personne désignée responsable des déchets ainsi que les mesures de sensibilisation du personne

Le calendrier détaillé d'exécution sera visé selon les modalités de l'§ 4.1.1 du CCAP

### **2. Pièces à fournir durant la période des travaux :**

Les titulaires des lots pourront être amenés à fournir des plans, notes de calculs, plans de détails, schémas, notices techniques, etc. à la demande du maître d'œuvre. Il devra fournir, notamment :

- ❖ Les différents résultats des essais demandés aux présents marchés,
- ❖ Les résultats des essais et vérifications supplémentaires demandés en sus par le maître d'œuvre,
- ❖ Un reportage photographique des différentes étapes de la construction,
- ❖ Les certifications,
- ❖ Les procès-verbaux d'essais



- ❖ Les cahiers des charges des matériaux mis en œuvre.
- ❖ Les avis techniques des produits et procédés utilisés.
- ❖ Un classeur de suivi avec une copie des bons de livraison de toutes les toupies de béton.
- ❖ Un classeur de suivi des déchets avec une copie des BSD (bordereau de suivi des déchets dangereux ou non).

### 3. **Pièces à fournir pour l'achèvement des travaux :**

Le titulaire fournira en 3 exemplaires (2 en version papier et 1 en version dématérialisée), les documents suivant au maître d'œuvre :

- ❖ Les notices techniques et les nomenclatures des pièces de tous les matériels et matériaux ;
- ❖ Les plans des ouvrages réalisés ;
- ❖ Les spécifications de pose ;
- ❖ Les notes de calcul mises à jour ;
- ❖ Les notices de fonctionnement ;
- ❖ Les prescriptions de maintenance des éléments d'équipements mise en œuvre ;
- ❖ La liste des matériels nécessitant un entretien régulier ainsi que leur localisation ;
- ❖ Les certificats de garantie des matériels installés ;
- ❖ Les notices techniques complémentaires d'entretien et de réglage des matériels;
- ❖ Le nombre d'heures travaillées sur le chantier pour permettre au maître d'œuvre d'établir des statistiques ;
- ❖ Les copies de tous les BSD dangereux ou non ainsi que l'évacuation de tous les matériaux ;
- ❖ Les PV d'essais et les certificats de conformité des matériels (**leur absence fait obstacle à la réception des travaux**).
- ❖ **Pour le lot n°2 :**
  - ✓ **Les dossiers d'identité des SSI**
  - ✓ **Les déclaration d'installation selon la N5 pour les installations RIA**
- ❖ Les fiches de recensement des composants, installations et constituants (CIC) spécifiques à chaque type de travaux, relevant précisément chaque appareillage (marque et caractéristiques techniques) mis en place par le titulaire (voir le détail au paragraphe suivant) :
  - ✓ Les principales caractéristiques d'un certain nombre de composants, installations et constituants (CIC) de l'ouvrage réalisé sont recensées par le titulaire dans des fichiers dits « fichiers pivots » (sur support logiciel Microsoft Excel),
  - ✓ Le CIC désigne un type d'installation à maintenir (ex : porte de garage). Le fichier pivot est un document au format Excel, dont la finalité est l'intégration en masse des données collectées dans un logiciel de gestion de la maintenance assistée par ordinateur (GMAO),
  - ✓ Dans les fichiers pivots, chaque instance est décrite sur une ligne par les éléments techniques suivants : désignation, quantité ou volume, marque, libellé, année de fabrication, caractéristiques techniques,
  - ✓ De plus, chaque CIC est localisé géographiquement par : un numéro d'immeuble, un numéro de composant bâti (c'est le numéro du bâtiment), un numéro du niveau (ou étage), un numéro de local (s'il existe et s'il est identifiable par les titulaires),
  - ✓ La ligne suivante du même fichier pivot décrit une autre instance CIC du même type,
  - ✓ Ces éléments permettent de positionner le CIC correctement dans le logiciel de GMAO. D'une ligne à l'autre, il faut prendre soin de différencier le libellé afin de bien différencier les instances entre elles,
  - ✓ Des réunions d'informations seront dispensées aux titulaires lors de la remise des documents, afin d'obtenir l'efficacité recherchée,

- ✓ Les modèles vierges de fichiers CIC (un par type de CIC) seront transmis par le maître d'œuvre en période de préparation ;

**La non-fourniture des documents précisés ci-avant fera l'objet de retenues définies dans l'article 4.4 du CCAP pour les documents de l'article 2.5.3 du présent CCTP-DG.**

**La non-fourniture des documents précisés ci-avant fera l'objet de retenues définies dans l'article 4.5 du CCAP pour les documents de l'article 2.5.1 et de l'article 2.5.2 du présent CCTP-DG.**

Cette liste n'est pas exhaustive et d'autres documents pourront être demandés par le maître d'œuvre.

## **DG 2.6. - CONSIGNES A APPLIQUER POUR LA REALISATION DES DOCUMENTS**

### **Facilités accordées au titulaire (phase préparation de chantier) :**

Le titulaire pourra bénéficier des fonds de plans informatiques au format :. dwg (Autocad). Ceux-ci seront remis en début de période de préparation.

### **Documents fournis pour visa :**

Les documents techniques fournis feront apparaître de façon claire et sans ambiguïté la référence du modèle proposé au maître d'œuvre ainsi que les références au marché (article du CCTP, n° du plan etc.).

Les documents qui ne seront pas fournis en 2 exemplaires pourront être considérés comme irrecevables par le maître d'œuvre. Les retards et les frais occasionnés de ce fait sont sous la responsabilité des entrepreneurs.

Les documents fournis pour visa se font au format papier accompagné d'un bordereau numéroté, daté et signé. Les documents transmis par courriel seront utilisés pour des échanges informels et ne peuvent prétendre à être des documents contractuels soumis au visa, tel que décrit à l'article 29.1.5 du CCAG Travaux.

### **Formats des documents des Dossiers des Ouvrages Exécutés : (en 3 exemplaires papiers et 3 clés USB)**

#### **❖ Plans :**

Ils sont fournis en formats papier et informatique Autocad (en respect des niveaux imposés par la charte graphique du service infrastructure de la défense). Les dispositions applicables sont détaillées dans l'annexe au CCAP « **notice pour l'établissement du relevé graphique à intégrer sur d.a.o** » ;

#### **❖ Autres documentations :**

Ils sont fournis au format papier et format informatique (WRD, XLS, PDF).

### **Exécution prématurée :**

Toute exécution prématurée, faute d'avoir en temps utile soumis les notes de calcul, les documentations, les essais et les plans au visa du maître d'œuvre, s'effectuera sous la seule responsabilité de l'entrepreneur. Les modifications qui pourraient lui être demandées seraient entièrement à sa charge, y compris les conséquences du retard sur le planning des travaux.

## **ARTICLE DG 3. - DONNEES TECHNIQUES GENERALES**

### **DG 3.1. - DONNEES ET CONTRAINTES NATURELLES**

#### **1. Données climatique :**

- ❖ Zone climatique : H1b (arrêté du 26 octobre 2010)
- ❖ Altitude du lieu : 202 NGF moyen
- ❖ Neige : Région C1 (Eurocode 1 – NF EN 1991-1-3 et son annexe nationale)
- ❖ Vents : Région II – Site normal (Eurocode 1 – NF EN 1991-1-4 et son annexe nationale)
- ❖ Température de base : T= -15 °C

2. Données sismiques :

- ❖ Zone sismique (décret n°2010-1254 et 2010-1255 du 22 octobre 2010) : Zone 3 (modérée)  
(Eurocode 1 – NF EN 1998-1-3 et son annexe nationale)

3. Données d'urbanisme au regard du PLU :

- ❖ Le règlement applicable à la zone urbaine UB qui comprend les secteurs UBm, UBb et Ubc. Le projet se situe dans le secteur UBm parcelle numéro 28.
- ❖ La zone UB est concernée par le Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRI) approuvé par arrêté préfectoral en date du 30 janvier 2020.

### **DG 3.2. - DIAMETRES ET DIMENSION DES OUVRAGES ET DES RESEAU**

Les diamètres des canalisations, les sections des câbles et les dimensions des ouvrages annexes ont été déterminés par le maître d'Œuvre et sont portés sur les plans à titre indicatif.

L'entreprise titulaire du marché devra, par son propre calcul et son expérience professionnelle, s'assurer que ces diamètres et dimensions sont nécessaires et suffisants pour assurer un fonctionnement normal du ou des réseaux, en conformité avec la réglementation en vigueur.

### **DG 3.3. - QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX**

1. Généralité

Les matériaux, produits et composants de construction devant être mis en œuvre, seront toujours neufs et de première qualité en l'espèce indiquée.

Les matériaux quels qu'ils soient, ne devront en aucun cas présenter des défauts susceptibles d'altérer l'aspect des ouvrages ou de compromettre l'usage de la construction. Dans le cadre des prescriptions du CCTP, le maître d'Œuvre aura toujours la possibilité de désigner la nature et la provenance des matériaux qu'il désire voir employer et d'accepter ou de refuser ceux qui lui sont proposés.

Pour tous les matériaux et articles fabriqués soumis à "Avis Technique", l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et produits fabriqués titulaires d'un "Avis Technique".

Pour les produits ayant fait l'objet d'une "Certification" par un organisme certificateur, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des produits titulaires d'une "Certification de qualification".

2. Produits de marque

Pour certains matériels et produits, le choix du concepteur ne peut être défini d'une manière précise sans faire référence à un matériel ou produit d'un modèle d'une marque. Les marques et modèles indiqués ci-après dans le CCTP ne sont donc donnés qu'à titre de référence et à titre strictement indicatif.

L'entrepreneur aura toute latitude pour proposer des matériels et produits d'autres marques et modèles, sous réserve qu'ils soient au moins équivalents en qualité, dimensions, formes, aspects, etc.

## **ARTICLE DG 4. - PRESCRIPTIONS GENERALES D'EXECUTION**

### **DG 4.1. - POINTS DE REFERENCES**

#### **Implantation des ouvrages :**

L'implantation des différents ouvrages est à la charge du titulaire du lot n°01, le titulaire du lot n°02 fournira les éléments nécessaires à la réalisation d'un plan général au lot n°01 un mois avant le début des travaux. Ces plans seront visés par le maître d'œuvre et déterminera le lancement de la période d'EXE.

**1. Repères de références du chantier :**

Le niveau altimétrique 0,00 m indiqué sur le plan de coupe 05/21 du marché correspondra au niveau de l'arase supérieure du mur de soubassement des bacs de rétentions des boxes (égale au niveau supérieur des caillebotis).

L'implantation des repères de référence du chantier est due par la section technique 2 VRD du lot n°1 qui fera exécuter, à ses frais, l'implantation des axes et points de référence susdits par un géomètre expert.

Les repères seront géoréférencés en IGN RGF 93 Lambert 93.

A ce titre, en période de préparation, le maître d'œuvre fournira au titulaire un plan sous format .dwg de la future zone de travaux avec relevé topographique et localisation des réseaux souterrains géoréférencé en IGN 69 Lambert 2 S. Ces réseaux sont repérés avec classe A de précision cartographique.

Le titulaire rendra un plan de la future zone de travaux sous format .dwg avec les points de références, les points de niveaux topographiques et la localisation des réseaux souterrains en géoréférencé IGN RGF 93 Lambert 93.

Ce plan servira de base à l'implantation générale des ouvrages et au piquetage des ouvrages souterrains.

**2. Implantation et piquetage général et spécial des ouvrages conformément à l'article 7 du CCAP:**

Le piquetage général des ouvrages sera effectué contradictoirement avant le commencement des travaux dans les conditions et avec le degré de précision indiqué au C.C.T.P. par le titulaire du lot n°1 à ses frais en présence du maître d'œuvre ou de son représentant, ce titulaire ayant à sa charge de fournir le matériel et le personnel.

**DG 4.2. - TRAITS DE NIVEAU**

Le trait de niveau à l'intérieur du bâtiment sera tracé et entretenu par l'entrepreneur titulaire du lot n°1. Il sera reporté ou tracé autant de fois qu'il sera nécessaire jusqu'à la fin du chantier.

**DG 4.3. - CONTRAINTES ET ACCES AU SITE**

L'entrepreneur tiendra compte pour la remise de son offre des contraintes spécifiques suivantes ;

Le site de projet présente plusieurs contraintes. En premier lieu, les locaux aux abords du site resteront utilisés pendant toute la durée des travaux. Il faudra minimiser au maximum la gêne occasionnée par les travaux vis-à-vis des activités aux abords du site.

Par ailleurs, l'accès à la zone se fera par l'entrée du quartier Chassepot. Une signalisation appropriée devra être mise en place pour assurer la sécurité des véhicules tout au long du chantier.

Les voies d'accès devront rester propres. Si nécessaire, l'entrepreneur fera intervenir à sa charge une balayeuse pour nettoyer les voiries avoisinantes.

**1. Horaires d'accès au site :**

Les horaires d'usage sont :

- ❖ Le lundi au jeudi de **07h45 à 17h15** ;
- ❖ Le vendredi : **07h45 à 11h30** ;

Les entreprises sont autorisées à rester dans l'enceinte du site durant la pause méridienne.

En complément de ces éléments il est indiqué au titulaire que la plage horaire sera réduite de 30 minutes le matin selon les activités particulières du quartier. Ces plages seront confirmées lors de la première réunion de chantier avec le responsable du site.

Si toutefois le titulaire souhaite déroger ponctuellement à ces plages horaires, il en effectuera la demande écrite au maître d'œuvre au minimum 1 semaine avant. Aucune garantie d'acceptation de cette demande n'est donnée.

**2. Modalités d'entrée dans le site :**

L'entrepreneur doit la fourniture dans les 15 premiers jours de la période de préparation, des renseignements concernant ses personnels (fiches SOPHIA décrite ci-dessous) conformément à l'article DG 2.4 « Pièces à fournir par les titulaires des marchés ».

### 3. **Contrôle élémentaire :**

Afin de pouvoir accéder au chantier, le personnel sera contrôlé. Pour ce faire, dès la notification du marché, le titulaire remplira et retournera les documents fournis par le maître d'œuvre :

- ❖ Liste des personnels civils d'entreprises, susceptibles de pénétrer dans les enceintes militaires, accompagné de cartes d'identité valides, le tout en version scannée (fichier EXCEL) ;
- ❖ Liste des véhicules civils d'entreprises, susceptibles de pénétrer dans les enceintes militaires, accompagné des assurances, cartes grises et contrôle technique, le tout en version scannée (fichier EXCEL et PDF) ;

Chaque entreprise fournira, dès la notification du marché, un dossier de ses personnels appelés à pénétrer sur le domaine militaire en un (1) exemplaire et sera transmis au représentant du maître d'œuvre.

Pour chacun des personnels, trois fichiers distincts respectant les dénominations suivantes :

- ❖ « SOPHIA\_NOM\_Prénom.pdf » (pour la fiche SOPHIA pré remplie),
- ❖ « SOPHIA\_NOM\_Prénom\_signée.pdf » (pour la fiche SOPHIA pré remplie, signée et scannée),
- ❖ « CNI\_NOM\_Prénom.pdf » pour le scan recto-verso de la Carte Nationale d'Identité OU « CNI\_NOM\_Prénom\_recto.pdf » et « CNI\_NOM\_Prénom\_verso.pdf ».

La procédure de contrôle élémentaire a généralement une durée de 3 mois. **Le non-respect par les entreprises des délais minimum de transmission permettant de réaliser le contrôle élémentaire de son personnel ne pourra se traduire que par le refoulement pur et simple des personnes concernées. Il est vivement recommandé de fournir ces documents dès la notification du marché.**

Les services compétents de la base feront des contrôles inopinés pour s'assurer du bon respect des règles. Si toutefois, un ou plusieurs personnels ne respecteraient pas ces règles, ils se verraient expulsés du chantier définitivement.

### 4. **Livraison :**

La livraison de matériaux et matériels se fait durant les heures d'ouverture du site et sous la responsabilité de chaque titulaire.

Chaque titulaire désignera une personne physique qui sera la seule responsable sur site de la récupération de ses livraisons à l'entrée du quartier CHASSEPOT. Ces personnes seront clairement identifiées par le poste d'accueil et de filtrage (PAF) et se présenteront tous les matins au PAF pour se faire connaître.

### 5. **Contraintes :**

En résumé, l'entrepreneur devra considérer toutes les contraintes suivantes :

- ❖ Circulations routières et piétonnes maintenues en service sur les voiries adjacentes.
- ❖ Accès aux secours obligatoire pendant les travaux.
- ❖ Chantiers à proximité ou mitoyens.
- ❖ Présence de réseaux.
- ❖ Maintien en parfait état de fonctionnement de l'assainissement des voiries existantes, jusqu'à l'exutoire.
- ❖ Présence de bâtiments à proximité immédiate du chantier.

Si des désordres sont constatés sur les structures, les fondations, les superstructures, les équipements des ouvrages, l'entrepreneur est tenu de faire procéder à ses frais aux réparations correspondantes dans les conditions indiquées par le maître d'Œuvre.

L'entrepreneur devra soumettre à l'accord du maître d'Œuvre les dispositions qu'il prendra pour assurer l'évacuation des eaux du chantier. Les eaux ne pourront être rejetées dans le réseau qu'après le passage dans un bac de décantation. Les dépôts seront évacués aux décharges publiques.

**Le non-respect des consignes mentionnées ci-dessus pourra entraîner l'interdiction, sans préavis, d'accès au site. L'impact financier et calendaire sur le déroulement des travaux relève de la responsabilité des entrepreneurs qui ne pourront prétendre à une prolongation de délai ou un dédommagement.**

#### **DG 4.4. - INTERFACE ENTRE CORPS D'ETAT**

Chaque titulaire sera tenu de fournir au maître d'œuvre durant la période de préparation et en temps utile durant les travaux, les plans d'exécution, les renseignements techniques et toutes précisions ayant une incidence sur les autres corps d'état.

L'ensemble des entrepreneurs se mettra en relation avec les corps d'état concernés lors de la réunion préparatoire initiale.

En cas d'erreur, de retard dans la transmission des documents ou d'omission, l'entrepreneur aura à supporter toutes les conséquences qui en découleraient, tant sur ses propres travaux, que sur ceux des autres corps d'état.

L'entrepreneur, en débutant son intervention, agréé de fait les travaux réalisés précédemment par les autres corps d'état.

#### **DG 4.5. - CONSIGNATION ELECTRIQUE**

Tous travaux sur des équipements électriques sont soumis à **consignation et déconsignation** par des personnels habilités. Ceci donne lieu à une attestation de consignation.

Pour rappel, la consignation est à réaliser en 4 étapes :

1. **Séparation de l'ouvrage des sources de tension** (sectionneur ou appareil répondant à cette fonction). La séparation doit porter sur tous les conducteurs actifs. Attention: un sectionneur ne doit jamais être manœuvré en charge (faible pouvoir de coupure) ;
2. **Condamnation des organes de séparation** en position d'ouverture (pancarte d'interdiction de manœuvre, cadenas...) ;
3. **Identification de l'ouvrage mis hors tension**. Cette opération a pour but d'être certain que la zone de travail est bien située sur l'ouvrage mis hors tension (étude des schémas, des plans...) ;
4. **Vérification de l'absence de tension** mise à la terre et en court-circuit (sous certaines conditions en haute et basse tension).

#### **Responsables et qualifications :**

- ❖ Etapes 1 et 2 : réalisées par un chargé de consignation habilité BC ou HC (pour la haute tension)
- ❖ Etapes 3 et 4 : réalisées par un chargé de travaux habilité H2, B2.

**ATTESTATION DE CONSIGNATION POUR TRAVAUX**

Etablissement : \_\_\_\_\_ N° : \_\_\_\_\_

Le chargé de travaux, M. \_\_\_\_\_ habilitation \_\_\_\_\_  
Des établissements ou Services \_\_\_\_\_  
est chargé de l'exécution des travaux suivants :

- 
- 
- 
-

Le chargé de consignation, M. \_\_\_\_\_ tél : \_\_\_\_\_  
Atteste qu'en vue de l'exécution de ces travaux, il a consigné :

- 
- 
- 
-

Le chargé de travaux doit considérer comme étant sous tension tout ouvrage électrique autre que ceux qui lui sont certifiés par la présente attestation ou par d'autres attestations en sa possession.

Dispositions particulières : \_\_\_\_\_

L'avis de fin de travail devra être rendu au plus tard à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ mn.  
Le délai de restitution des installations en cas d'urgence est de \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ mn.

Attestation délivrée le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ mn au  
chargé de travaux qui s'engage à respecter les prescriptions de sécurité en vigueur.

<p>Chargé de travaux A _____ le _____</p>	<p>Chargé de consignation A _____ le _____</p>
---	--

*Exemple de P.V de consignation*

#### **DG 4.6. - MISE EN ŒUVRE DES SOURCES DE CHALEUR**

L'exécution des travaux nécessitant la mise en œuvre d'une source de chaleur mobile (chalumeau, lampe à souder, percements etc...) devra être précédée de la remise au Maître d'Œuvre d'une fiche indiquant :

- ❖ la nature, le lieu, la date et la durée du travail à effectuer,
- ❖ les mesures de prévention prises contre les risques d'incendie.
- ❖ les moyens éventuels de lutte contre l'incendie prévus sur le chantier concerné.

Un extincteur adapté sera placé en permanence à proximité de la zone d'intervention et l'arrêt de travail par point chaud se fait **deux heures** avant la fin d'intervention.

Ces fiches sont soumises à autorisation du chargé de prévention du régiment et l'officier incendie. Ce permis feu est délivré façon journalière et doit être réalisé deux jours ouvrés avant l'intervention.

Il est porté à l'attention de l'entrepreneur que le non-respect de ces exigences fera obstacle à l'accès au site.

### **ARTICLE DG 5. - GESTION DU CHANTIER**

#### **DG 5.1. - INSTALLATIONS DE CHANTIER**

Les installations de chantier mises en place à proximité du bâtiment comprendront :

- ❖ 1 zone de baraquement (réfectoire, vestiaires, sanitaires) dimensionnée pour un effectif de 10 personnes selon article 3.6.2 du PGCSPPS;
- ❖ 1 salle de réunion de 10 personnels (le réfectoire pouvant servir de salle de réunion);
- ❖ 1 zone de stationnement ;
- ❖ 1 zone de nettoyage des engins de chantier (particulièrement pour les toupilles béton)
- ❖ 1 zone de stockage.

#### **Panneau de chantier extérieur:**

L'entrepreneur titulaire du lot n°1 fera apposer un panneau de chantier indiquant le maître d'ouvrage pour le compte de qui les travaux sont exécutés, les noms, qualités et adresse du maître d'œuvre, le nom et l'adresse de l'inspecteur du travail chargé du contrôle de l'établissement ainsi que les différents titulaires.

Le modèle de panneau sera conforme aux prescriptions des articles A.424-15 à A.424.19 du code de l'urbanisme.

Une maquette sera soumise au visa du maître d'œuvre avant la réalisation du panneau définitif. Le panneau sera posé à l'entrée du site. L'entrepreneur titulaire devra fixer le panneau en tenant compte des surcharges climatiques (neige, vents). En aucun cas la fixation ne sera réalisée sur des installations existantes (clôtures, bâtiments).

Le titulaire du lot 1 du marché devra :

- ❖ La fourniture et la pose d'un panneau de chantier, visible depuis l'extérieur de la caserne, regroupant toutes les informations afférentes au chantier.
- ❖ La fourniture et la mise en place d'un panneau de chantier de dimensions minimum 2,8 x 2,5 m conforme au modèle joint à la première réunion de chantier et comportant les indications suivantes :
  - ✓ Nom de l'opération, nom du maître de l'ouvrage, ses coordonnées et le logo du service d'infrastructure de la défense ;
  - ✓ Maître d'œuvre et de ses coordonnées ;
  - ✓ Renseignements propres aux permis de construire (n°, date, mairie, surface, hauteur, etc.).
  - ✓ Nom du coordonnateur SPS et de ses coordonnées ;
  - ✓ Nom, corps d'état et coordonnées des entreprises intervenant sur le chantier.

Ce panneau sera installé pour la durée du chantier en limite de propriété à proximité de l'entrée principale de la caserne.

L'entreprise titulaire du lot 1 devra fixer le panneau en tenant compte des surcharges climatiques (neige, vents). En aucun cas la fixation ne sera réalisée sur des installations existantes (clôtures, bâtiments)

## **DG 5.2. - DISPOSITIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS**

Les téléphones de chantier sont à la charge de chaque entrepreneur qui pourra faire effectuer la mise en place d'une ligne téléphonique de chantier à ses frais.

### **1. Sécurité des travailleurs :**

Les travaux font l'objet d'un marché de SPS de 2ème catégorie.

Les entrepreneurs respecteront la réglementation relative à l'hygiène et à la protection des personnes notamment les articles R.4534-1 à R. 4536-156 du code du travail. Les moyens à mettre en œuvre concernent les **protections collectives** mais également les **protections individuelles** nécessaires à chaque travailleur.

### **2. Comptage des fluides :**

Les entrepreneurs établiront un compte prorata (géré par le lot n°1 de la STn°4 gros-œuvre) afin de répartir les frais de consommation des fluides (eau et électricité).

Les installations imposées par le présent descriptif sont à mettre en place pour **la durée totale des travaux** (jusqu'au jour de la réception). Les entreprises restent libres de compléter cette liste par tous les équipements et installations complémentaires qu'elles estiment nécessaires à l'organisation et à la sécurité du chantier.

## **DG 5.3. - DISPOSITIONS A LA CHARGE DU LOT N°1**

Le titulaire du lot n°1 réalisera un plan d'installation de chantier détaillé, tout corps d'état, au format informatique.

### **1. Baraquements :**

Mise en place de :

- ❖ une salle de réunion commune avec tables et chaises dimensionné pour 10 personnels ;
- ❖ une salle de réfectoire commune. Cette salle sera pourvue des équipements tels que tables, chaises, chauffe plats, réfrigérateur, micro-onde ;
- ❖ un bloc sanitaires équipé de 2 WC (féminin), 2 urinoirs et lavabos ;
- ❖ un bloc vestiaires pour le personnel
- ❖ un groupe électrogène répondant au besoin des 2 lots (grue de chantier)



Le site de la zone vie ne possède pas de réseau d'eau ni de réseau d'évacuation des eaux usées. Le titulaire de la section technique 4 gros œuvre du lot n°1 devra fournir des toilettes (chimiques, sèches ou équivalentes) et prévoir un réservoir d'eau pour la consommation humaine.

**2. Clôture de chantier :**

Des clôtures métalliques (2,00 m de hauteur), délimiteront les installations de chantier et l'ensemble de la zone des travaux (bâtiment + parking). Celles-ci seront solidarisées entre elles par des éclisses boulonnables. Des portails seront utilisés pour créer une entrée sortie sur zone.

**3. Plateforme pour l'installation de chantier :**

Le titulaire du lot n°1 doit la préparation des plateformes permettant l'installation des baraquements de chantier, le stockage de chantier, le stationnement des véhicules PL/VL et les accès à la zone des travaux.

**4. Signalisation du chantier :**

Le titulaire du lot n°1 aura à sa charge, conformément à l'article 31.6 du CCAG/T, la mise en place de la signalisation provisoire (panneaux STOP, sens interdit, orientation, chantier interdit au public, etc.). Ceci comprend la zone des travaux ainsi que les panneaux d'orientation depuis l'entrée sur le site. Tous les éléments constitutifs de la signalisation seront conformes aux normes en vigueur.

**DG 5.4. - DISPOSITIONS A LA CHARGE DU LOT N°2**

Le titulaire du lot n°2 doit la mise en place, au profit de l'ensemble des lots, de l'alimentation électrique de chantier.

Sont compris :

- ❖ Raccordement des baraquements de chantier :
  - ✓ Les câbles pour alimenter la zone vie du chantier et la zone de travaux depuis le groupe électrogène fourni par le titulaire du lot n°1.
  - ✓ Un coffret général de chantier ;
  - ✓ Le raccordement des baraquements de chantier.
- ❖ Zone travaux : depuis le coffret général de chantier :
  - ✓ Les câbles aériens pour alimenter un coffret général de zone (compris les poteaux provisoires pour une pose aérienne) ;
  - ✓ Un coffret pour l'alimentation de l'éventuelle grue de chantier (75 kVA minimum) ;
  - ✓ Un coffret de chantier volants permettant le branchement d'outillages et d'éclairages répondant au besoin des 2 lots.

**Comptage de la consommation électrique :**

Dans l'éventualité d'un branchement sur le TGBT du bassin d'orage (départ du futur réseau d'éclairage public), le titulaire du lot n°2 doit la mise en place d'un compteur général de chantier. Un relevé contradictoire des compteurs entre l'entrepreneur et le maître d'œuvre sera effectué en début et fin de travaux.

A l'issue des travaux, le service administration finance du Groupement de Soutien de la Base de Défense (GSBDD) effectuera une facturation aux entrepreneurs titulaires (DG 5.2 ; comptage des fluides).

**DG 5.5. - GESTION DES DECHETS DE CHANTIER**

Chaque entrepreneur titulaire ainsi que leurs sous-traitants s'engagent, pour l'intégralité des travaux, à respecter et mettre en place une procédure de tri et de suivi des déchets.

**Pour la remise de son offre** chaque candidat est réputé avoir :

- ❖ estimé la quantité de déchets produits ;
- ❖ consulté le plan d'élimination des déchets du BTP du département dans lequel se trouve le chantier (afin de repérer les sites de traitement, de stockage, de recyclage) ;

- ❖ prévu les coûts de tri sur chantier, collecte sur chantier, transport, stockage, tri (en centre), traitement des produits (pour ceux recyclables) et la mise en décharges réglementaires des déchets ;
- ❖ avoir réalisé un SOGED

#### **Section technique 2 VRD du lot n°1:**

Les bennes à déchets suivantes seront mises en place par la section technique 2 VRD du lot n°1 au profit de l'ensemble des lots (compte prorata) :

- ❖ bennes pour déchets inertes ;
- ❖ bennes pour déchets non dangereux, non inertes.

Les déchets issus des travaux de terrassements pour fond de fouilles (à charge du lot n°1) sont évacués et traités en décharge public spécialisées ISDI (Installation de Stockage des Déchets Inertes).

#### **Section technique 4 gros œuvre du lot n°1 :**

Les déchets issus des travaux de gros-œuvre sont évacués et traités par la section technique 2 VRD du lot n°1.

#### **Pour chacun des lots :**

Les déchets autres seront collectés et évacués à la charge de chaque entrepreneur. Aucun déchet ne sera brûlé sur chantier.

### **ARTICLE DG 6. - NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES**

Le titulaire a la responsabilité du nettoyage et de la protection des ouvrages réalisés par ses soins jusqu'à la réception de l'ensemble.

#### **En cours de chantier :**

Il sera à la charge de chaque entrepreneur l'enlèvement de ses déchets de chantier et le nettoyage de la zone après intervention.

#### **A la charge de la section technique 2 VRD du lot n°1:**

Il sera à la charge de la section technique 2 VRD du lot n°1 le nettoyage des locaux vie (vestiaire, salle de réunion, WC, etc.) ;

#### **A la charge de la section technique 2 VRD du lot n°1 :**

Il sera à la charge de la section technique 2 VRD du lot n°1, suivant l'état de salissure de la route, le nettoyage de la route du site, depuis la zone travaux jusqu'à l'entrée cadastral du site. Ce nettoyage sera réalisé par un véhicule spécialisé de type « balayeuse » avec lavage à l'eau.

### **ARTICLE DG 7. - CHANTIER SOUS COVID 19**

Cet article traité au forfait, prendra en compte, l'hypothèse que le début du chantier voire la totalité du chantier soit encore avec la contrainte COVID 19.

Le délai de l'opération prend en compte que le chantier prend un peu plus de temps, afin que la coactivité soit réduite. Pour ce faire, nous avons rajouté un (1) mois de plus par semestre, par rapport au délai prévu initialement.

Ainsi, toutes les contraintes liées au virus seront chiffrées dans cette partie dont la distanciation.

Afin de respecter les règles de distance au niveau de la base vie (**à charge du titulaire du marché LOT n°01**, celle-ci devra être doublée par rapport à ce qui est demandé à l'article 5 du présent CCTP. Le titulaire du marché mettra en place le marquage aidant au respect de la distanciation sociale (**à charge du titulaire du LOT n°01**. Celui-ci devra être maintenu et renouvelé, le cas échéant. Par beau temps, les tables et chaises pourront être mises dehors afin de faire les réunions, prendre son repas... sur une zone identifiée et stabilisée (**à charge du titulaire du LOT n°01**).

Les affichages par rapport aux mesures COVID 19 seront clairement affichés au niveau de la base vie notamment (**à charge du titulaire du LOT n°01**) et mise à jour suivant l'évolution des textes en vigueur.

Les installations de chantier et bâtiment en cours en travaux seront aérés régulièrement.

Des points d'eau seront mis en place suivant les recommandations du PGC COVID 19 (**à charge du titulaire du LOT n°01**).

Le nettoyage de la base vie sera réalisée par une entreprise de nettoyage à raison de deux fois par jour au minimum (**à charge du titulaire du LOT n°01**). Un cahier sera mis en place pour cette tâche et sera complété à chaque nettoyage. Du gel hydroalcoolique sera mis en place en permanence dans la salle de réunion, ainsi, que dans le bâtiment en cours de travaux tous les 30 mètres et à chaque étage (**à charge du titulaire du LOT n°01**)

Une benne spéciale COVID sera mis en place afin de récolter l'ensemble des déchets liés aux mesures COVID 19 (masque, gants, visières...) (**à charge du titulaire du LOT n°01**).

En cas de mise en place d'un échafaudage sur le chantier, celui-ci devra prévoir que chaque porte au niveau du RdC puisse s'ouvrir, afin de pouvoir organiser le flux du personnel dans le bâtiment afin qu'il se croise le moins possible.

Les documents à établir sont également prévus dans cette partie comme les fiches journalières pour chaque salarié (questionnaire santé). La fiche « 10 points clé avec mon client » sera renseignée par chaque entreprise. Le plan de circulation permettant de respecter la distance d'un mètre entre les personnes. L'établissement des documents, la diffusion, la mise en place de classeurs et autres est compris dans cet article.

Le déplacement des salariés devra respecter le guide de l'OPPBTP en vigueur à la remise des offres, à savoir le : GUIDE DE PRÉCONISATIONS DE SÉCURITÉ SANITAIRE POUR LA CONTINUITÉ DES ACTIVITÉS DE LA CONSTRUCTION EN PÉRIODE D'ÉPIDÉMIE DE CORONAVIRUS COVID-19, le dernier connu à ce jour étant celui du 02/03/2022.

Le maître d'ouvrage aura désigné pour le début du chantier, un référent COVID 19. Chargée de coordonner les mesures à mettre en œuvre dans le cadre de la gestion des risques issus de l'épidémie Covid-19.

L'organisation proposée visera à limiter autant que faire se peut la coactivité et à préciser les conditions de respect des mesures sanitaires dans le cas où la coactivité n'est pas évitable.

Le titulaire du **LOT n°01**, devra le nettoyage et la désinfection finale du chantier avant la livraison

L'entreprise désignera un référent COVID 19 afin de réussir la mise en œuvre des mesures liées au COVID-19. Elle pourra s'appuyer sur la fiche de poste type référent COVID-19 entreprise et chantier, de l'OPPBTP, la dernière version à ce jour étant celle du 01/02/2021.

## **ARTICLE DG 8. - POINT D'ARRÊT IMPOSE PAR LE MAÎTRE D'ŒUVRE**

Cet article traite des différends points d'arrêts imposés par le maître d'œuvre pour aider la coordination entre les sections techniques et les 2 lots du présent projet.

Ces points d'arrêts sont positionnés sur le planning prévisionnel.

Ils sont définis comme suit :

- ❖ Lot 1 section technique n°1 : travaux préparatoires, dépollution et terrassements
  - ✓ Contrôle des fonds de fouille
  
- ❖ Lot 1 section technique n°2 : voiries et réseaux divers clôtures et métallerie
  - ✓ Réception du PV des essais de portance de l'arase (AR1)
  - ✓ Réception du PV des essais de portance de la couche de forme pour une PST2
  
- ❖ Lot 1 section technique n°4 : gros œuvre
  - ✓ Contrôle de la présence du béton de propreté et du ferrailage des fondations
  - ✓ Contrôle des dimensions des bacs de rétentions
  
- ❖ Lot 1 section technique n°6 : revêtement de sols souples et DEG
  - ✓ Contrôle visuel du scellement du DEG sur les structure béton.
  
- ❖ Lot 1 section technique n°7 : TCE
  - ✓ Contrôle du percement des fondations et de la dalle du bâtiment 0050

## ARTICLE DG 9. - PLANNING PREVISIONNEL

COSI n°442842

N°DAF\_2025\_PCO002\_

### CALENDRIER D'EXECUTION PREVISIONNEL

